



Pronájem, rodinný dům, 850m2, Plzeň - Lhota

Cedrová, Plzeň, Plzeň-město

180 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu luxusní rodinný dům v Plzni - Lhotě. Dům se nachází na konci zástavby, pozemkem 1893 m2. Dům má dispozici 7+1, v suterénu je samostatně přístupný byt 1+1. V přízemí domu se nachází prostorná hala se vstupem do kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, dále pak pracovnou a pokojem pro hosty se samostatným wc a sprchovým koutem. V patře se nachází hlavní ložnice, se šatnou a hlavní koupelnou, 4 samostatné pokoje, koupelna a wc. V suterénu je samostatně přístupný byt 1+1 a dále pak wellness se saunou a samostatný prostor pro další využití (110 m2). u domu stojí garáž pro 4 vozidla s úložným prostorem v podkroví. Doporučujeme prohlídku. Nájem je možné platit v Kč, EUR, USD či CHF. Kauce ve výši 3 nájmu, provize RK 1 nájem. Energie nejsou součástí nájmu. Dům je kompletně vybavený a je možné se ihned nastěhovat.

CENA

Cena Nájmu	180 000 Kč / měsíc
Poznámka	Kupní cenu je možné platit v Kč, EUR nebo CHF
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Cedrová
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0072
Datum aktualizace	17.04.2024
K dispozici od	03.04.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce

Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m ²	386
Užitná plocha m ²	850
Plocha parcely m ²	386
Počet parkovišť	10
Počet garáží	4
Plocha bazénu m ²	25
Elektřina	Elektro - 230 V, Elektro - 400 V
Ostatní	Bezbarierový přístup
Zástavba	Obytná
Telekomunikace	Telefon, Internet
Sítě	Satelit
Topení	Lokální plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Plocha zahrady m ²	1600
Rok kolaudace	2017
Datum nastěhování	03.04.2024
Podlaží podzemní	1
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod, Voda - studna
Odpad	Kanalizace, jímka
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.